ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN** **BIENES DE USO PÚBLICO**	MAJA01.03.03.18.P14.F02	
		VERSIÓN	2
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/sep/2019

1. Fecha de Expedición:	28 de marzo de 2021
2. Ciudad de expedición:	Cali

UBICACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Calle 8 Oeste con Carrera 41A
4. Comuna:	20
5. Barrio:	Siloé
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	N/A
8. Nombre Equipamiento:	C.D.I. La Estrella - Polideportivo La Estrella
9. Número Predial:	V014500250000
10. Número Predial Nacional:	76001010020030197002530000025
11. Código Único:	N/R
12. Clase Del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Lote
14. Tipo de uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre área cedida/vendida:	Lote

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Miguel Ángel Ramírez		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali – Departamento Administrativo de Valorización Municipal - Fondo Rotatorio de Tierras Urbanas		
18. Tipo documento:	Escritura Pública		
19. Número de Documento:	5782 Aclaratoria 3115	Fecha (aaaa-mm-dd)	1991-09-10 2016-12-28
20. Oficina de expedición:	Notaría	Segunda del Círculo de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-370064		
22. Fecha de registro M.I:	1991-09-25		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	C.D.I. La Estrella - Polideportivo La Estrella
24. Organismo Responsable:	Secretaría de Bienestar Social - Secretaría del Deporte y La Recreación

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

25. Nombre ocupante:	N/R		
26. Modalidad de contrato:	N/R		
27. Número de contrato:	N/R		
28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado "son inalienables, inembargables e imprescriptibles"

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Linda Stella Grajales R. Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.